

ДОГОВОР (ТИПОВОЙ) №11/___-11-ТП
об осуществлении технологического присоединения
к электрическим сетям

(для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет свыше 15 до 100 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности))

Великий Новгород

" __ " _____ 2011 г.

Открытое акционерное общество «Новгородоблэлектро», именуемое в дальнейшем **Сетевой организацией**, в лице временно исполняющего обязанности генерального директора **Прохорова Игоря Евгеньевича**, действующего на основании Устава, и

Открытое акционерное общество (ООО, ЗАО) «_____», именуемое в дальнейшем **Заявителем**, в лице **ФИО**, действующего (ей) на основании Устава (Доверенности, Положения), вместе именуемые **Сторонами**, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

Индивидуальный предприниматель _____, именуемый(ая) в дальнейшем **Заявителем**, действующим (ей) на основании Свидетельства о внесении в ЕГРИП, серия ___ № от ___ г., вместе именуемые **Сторонами**, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По настоящему договору **Сетевая организация** принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств **Заявителя** (далее - технологическое присоединение) – жилого дома (офиса) и т.д., в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств _____ (кВт);

категория надежности _____;

класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение _____ (кВ);

ранее присоединенная в точке присоединения, указанной в пункте 3 настоящего договора, мощность _____ кВт.

Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения

(наименование объектов заявителя с кадастровым №) расположенных (которые будут располагаться)

(место нахождения объектов заявителя)

3. Точка(и) присоединения указана(ы) в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее - технические условия) и располагается(ются) на расстоянии не далее 25 метров от границы участка **Заявителя**, на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты **Заявителя**.

4. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в приложении № _____. **Заявитель не вправе приступать к выполнению работ указанных в технических условиях до заключения настоящего договора.**

Срок действия технических условий составляет **2 (два)** года со дня заключения настоящего договора.

5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет **6 (шесть)** месяцев со дня заключения настоящего договора.

II. Обязанности Сторон

6. Сетевая организация обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на **Сетевую организацию** мероприятий по технологическому присоединению (включая

Сетевая организация

1

Заявитель

урегулирование отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства Заявителя, указанные в технических условиях;

в течение **5 (пяти)** рабочих дней со дня уведомления Заявителем Сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий Заявителем, провести с участием Заявителя осмотр (обследование) присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя;

не позднее **5 (пяти)** рабочих дней со дня проведения осмотра (обследования), указанного в абзаце третьем настоящего пункта, с соблюдением срока, установленного пунктом 5 настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии Заявителя акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей, акт разграничения эксплуатационной ответственности, акт об осуществлении технологического присоединения и направить их Заявителю.

7. Сетевая организация при невыполнении Заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению Заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

8. Заявитель обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на Заявителя мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства Заявителя, указанные в технических условиях;

после выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка Заявителя, предусмотренных техническими условиями, уведомить Сетевую организацию о выполнении технических условий;

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств Сетевой организацией;

после осуществления Сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей, акт разграничения эксплуатационной ответственности, акт об осуществлении технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение **5 (пяти)** рабочих дней со дня получения указанных актов от Сетевой организации;

надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение;

уведомить Сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников электроснабжения.

9. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в Сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

III. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов

10. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с решением Комитета по ценовой и тарифной политике области от 14 декабря 2010г. N73 и составляет _____ рублей _____ копеек, в том числе НДС _____ рублей _____ копеек.

11. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется Заявителем в следующем порядке:

5 процентов платы за технологическое присоединение в течение 15 дней со дня заключения настоящего договора;

95 процентов платы за технологическое присоединение в течение __ лет со дня подписания Сторонами акта об осуществлении технологического присоединения равными долями ежеквартально.

12. Датой исполнения обязательства Заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств в кассу или на расчетный счет Сетевой организации.

IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон

Вариант без соглашения БП сторон

13. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, **Сетевая организация** - до границ участка **Заявителя**.

Границей разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности с **Сетевой организацией** считать _____, о чем по окончании осуществления мероприятий по технологическому присоединению стороны составляют соответствующий Акт.

13. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, **Сетевая организация** - до границ участка **Заявителя**. **Сетевая организация** общих границ с **Заявителем** не имеет.

Границей разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности считать точку опосредованного присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям **Сетевой организации** (п.5 Постановления Правительства РФ №861 от 27.12.2004г.), находящуюся на границе электрических сетей **Заявителя** и _____, о чем по окончании осуществления мероприятий по технологическому присоединению стороны составляют соответствующий Акт.

Вариант с соглашением БП сторон

13. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, **Сетевая организация** - до границ участка **Заявителя**.

Границей разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности с **Сетевой организацией** считать _____, о чем по окончании осуществления мероприятий по технологическому присоединению стороны составляют соответствующий Акт, согласно прилагаемому Соглашению о балансовой и эксплуатационной ответственности сторон (Приложение №__), которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

13. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, **Сетевая организация** - до границ участка **Заявителя**. **Сетевая организация** общих границ с **Заявителем** не имеет.

Границей разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности считать точку опосредованного присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям **Сетевой организации** (п.5 Постановления Правительства РФ №861 от 27.12.2004г.), находящуюся на границе электрических сетей **Заявителя** и _____, о чем по окончании осуществления мероприятий по технологическому присоединению стороны составляют соответствующий Акт, согласно прилагаемому Соглашению о балансовой и эксплуатационной ответственности (Приложение №__), которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

V. Порядок взаимодействия сетевой организации и Заявителя при возврате денежных средств за объемы невостробованной присоединенной мощности

14. Заявитель, в отношении энергопринимающих устройств которого были осуществлены после 1 января 2009 г. в установленном порядке мероприятия по фактическому присоединению к электрическим сетям и который внес плату за технологическое присоединение к электрическим сетям в полном объеме, вправе направить **Сетевой организации**, к электрическим сетям которой присоединены энергопринимающие устройства **Заявителя**, в течение 5 лет со дня фактического присоединения указанных устройств требование о возврате денежных средств, ранее уплаченных **Заявителем** по настоящему договору, за объем невостробованной присоединенной мощности при условии соответствующего уменьшения объема присоединенной мощности в отношении энергопринимающих устройств **Заявителя** (далее - требование о возврате денежных средств).

Для целей настоящего договора под невостробованной присоединенной мощностью понимается объем присоединенной мощности, определяемый **Заявителем** самостоятельно исходя из объемов электропотребления.

15. Заявитель направляет **Сетевой организации** заказным письмом с уведомлением о вручении требование о возврате денежных средств с указанием:

а) реквизитов **Заявителя** (для юридических лиц - полное наименование и номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц, для индивидуальных предпринимателей - номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей и дата ее внесения в реестр), в том числе реквизитов, необходимых для получения платежа в безналичной форме;

б) наименования и места нахождения энергопринимающих устройств **Заявителя**, ранее присоединенных к электрическим сетям в установленном порядке;

в) максимальной и присоединенной мощности энергопринимающих устройств;

г) количества точек присоединения;

д) уровня надежности энергопринимающих устройств;

е) объема невостребованной присоединенной мощности;

ж) суммы ранее уплаченных **Заявителем** по настоящему договору денежных средств (без учета налогов) за объем невостребованной присоединенной мощности;

з) согласия с уменьшением объема присоединенной и максимальной мощности собственных энергопринимающих устройств на объем указанной невостребованной присоединенной мощности.

16. К требованию о возврате денежных средств прилагаются доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего требование, и заверенные копии следующих документов:

а) технические условия;

б) акт о разграничении эксплуатационной ответственности сторон;

в) акт о разграничении балансовой принадлежности электрических сетей;

г) акт об осуществлении технологического присоединения;

д) платежное поручение или иные документы, подтверждающие оплату по договору.

17. Сетевая организация в течение 30 дней со дня получения требования о возврате денежных средств и документов, предусмотренных пунктом 16 настоящего договора, осуществляет проверку достоверности указанных в них сведений.

В случае указания недостоверных сведений либо отсутствия всех сведений, предусмотренных пунктом 15 настоящего договора, в представленных документах **Сетевая организация** направляет **Заявителю** мотивированный отказ в возврате денежных средств в 30-дневный срок со дня получения указанных документов.

18. В случае подтверждения достоверности сведений, указанных в требовании о возврате денежных средств и документах, предусмотренных пунктом 16 настоящего договора, **Сетевая организация** обязана направить **Заявителю** в течение 30 дней со дня получения указанных документов подписанные ею скорректированные исключительно с учетом уменьшения объема присоединенной и максимальной мощности энергопринимающих устройств на объем невостребованной присоединенной мощности, указанный в требовании о возврате денежных средств, следующие документы, которые направляются **Заявителю** заказным письмом с уведомлением о вручении:

а) технические условия;

б) акт о разграничении эксплуатационной ответственности сторон;

в) акт о разграничении балансовой принадлежности электрических сетей;

г) акт об осуществлении технологического присоединения.

19. Сетевая организация обязана перечислить сумму ранее уплаченных **Заявителем** по настоящему договору денежных средств (без учета налогов) за объем невостребованной присоединенной мощности по реквизитам, указанным **Заявителем** в требовании о возврате денежных средств, в течение 15 рабочих дней со дня поступления в **Сетевую организацию** подписанных **Заявителем** документов, указанных в пункте 18 настоящего договора.

VI. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон

20. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.

21. Договор, может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

22. Заявитель вправе при нарушении **Сетевой организацией** указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

23. В случае нарушения одной из Сторон сроков исполнения своих обязательств по настоящему договору такая Сторона в течение 10 рабочих дней со дня наступления просрочки уплачивает другой Стороне неустойку, рассчитанную как произведение 0,014 ставки рефинансирования Центрального банка

Российской Федерации, установленной на дату заключения настоящего договора, и общего размера платы за технологическое присоединение по настоящему договору за каждый день просрочки.

24. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

25. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

VII. Порядок разрешения споров

26. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении, расторжении настоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VIII. Заключительные положения

27. Настоящий договор считается заключенным с даты поступления подписанного Заявителем экземпляра настоящего договора в Сетевую организацию.

28. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

IX. Приложения

Приложение № 1 «Технические условия для технологического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям № ___ »

Приложение №2 Соглашение о балансовой и эксплуатационной ответственности (при наличии)

Реквизиты Сторон

Сетевая организация

ОАО «Новгородоблэлектро»

173003 г. Великий Новгород, ул. Кооперативная, 8

ИНН / КПП 5321037717 / 532150001

Р/с 40702810974000000686

ф. Новгородский ОАО «Банк ВТБ Северо-Запад»

г. Великий Новгород

К/с 30101810600000000774

БИК 044959774

ОГРН 1025300780262

ВрИО генерального директора

_____ / **И.Е. Прохоров** /

М.П.

Заявитель:

ИП

Адрес места жительства: 173000, г.Великий Новгород, ул., д., корп., кв.

Паспортные данные: Паспорт РФ серия 49 № выдан 200 г.

УВД Великого Новгорода.

р/с если есть

ИНН / ОГРНИП

Тел.

Заявитель

_____ / _____ /

М.П.

Сетевая организация:

ОАО «Новгородоблэлектро»

173003 г. Великий Новгород, ул. Кооперативная, 8

ИНН / КПП 5321037717 / 532150001

Р/с 40702810974000000686

ф. Новгородский ОАО «Банк ВТБ Северо-Запад»

г. Великий Новгород

К/с 30101810600000000774

БИК 044959774

ОГРН 1025300780262

ВрИО генерального директора

_____ / **И.Е. Прохоров** /

М.П.

Заявитель:

ОАО (ООО, ЗАО) «_____»

173000, г. Великий Новгород, ул., д.

ИНН / КПП

Р/с

К/с

БИК

ОГРН

Генеральный директор

_____ / _____ /

М.П.

Исполнитель

телефон 8 (8162) 681-837